

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐST - KDTM ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 58/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02327883 - PD ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 02.01/2024/TBĐG-S1QG ngày 05/01/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - trụ sở chính : Số 8 - hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên - tổ 33B - phường Cầu Dền - quận Hai Bà Trưng - Hà Nội.

Tên tài sản bán đấu giá : Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 37, diện tích 182m², thuộc địa chỉ : Khu 7, thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 547379, số vào sổ cấp GCN:221.QĐ.UBND.2014.CH.0003.2014 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 20/1/2014 mang tên ông Trần Văn Toàn.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá : Ngày 24/01/2024 và ngày 25/01/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 37, diện tích 182m², thuộc địa chỉ : Khu 7, thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá : Từ ngày 05/01/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/02/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh

Số 1 Quốc Gia – địa chỉ : Phòng 4009, Tòa B - VinaConex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá : **2.768.117.000đ** (Hai tỷ, bảy trăm sáu mươi tám triệu, một trăm mười bảy ngàn đồng chẵn).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá : 500.000 đồng. Tiền đặt trước : 400.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá : Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định, không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 9 giờ 30 phút ngày 08/02/2024 tại địa chỉ : Phòng 4009, Tòa B - VinaConex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá : trả giá lên, đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Phòng đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - địa chỉ : Phòng 4009, Tòa B - VinaConex2, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, Hà Nội. Điện thoại : 02462921679 ; 0947919772.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự.
- UBND xã Thụy Lâm.
- Viện KSND huyện Đông Anh.
- Kế toán nghiệp vụ
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội.
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Kim Chi